CIN: L67120MH1979PLC022039

Date: 06th September, 2023

To, Corporate Relationship Department The Bombay Stock Exchange Limited Dalal Street,

Mumbai - 400 001

<u>Script Code: 503696</u>

Dear Sir,

Sub.: Newspaper Publication intimating Book Closure Date, Date of Annual

<u>General Meeting</u>, E-voting.

With reference to the subject matter, enclosed herewith please find the newspaper cuttings of the notice published in the issue of 06<sup>th</sup> September, 2023 in Free Press Journal and Navshakti Newspaper intimating Book Closure Date, Date of Annual General Meeting and the details pertaining to E-voting.

0 1 0

Kindly take the same on record and oblige.

Thanking You

Yours faithfully,

FOR SHREENATH INVESTMENT COMPANY LIMITED

Vikas Mapara

Managing Director

DIN: 00211580

### TERRAFORM REALSTATE LIMITED

CIN: L27200MH1985PLC035841 Regd. Off.: Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13<sup>th</sup> Floor, behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022, Tel: +91(22) 62704900. Web: www.terraformrealstate.com E-mail: secretarial@terraformrealty.com

38th Annual General Meeting, Remote E-voting Information And Book Closure NOTICE is hereby given that the 38<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, September 29, 2023 at 4.00 P.M. at the Registered office of the Company at i.e. Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13<sup>th</sup> Floor, behind Everard Nagar, Off

Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022 to transact the business as set out in the Notice of Annual General Meeting. As required the Company is providing a facility to the Members for exercising their right to rote on the items of business set out in the said Notice by remote e-voting system through olatform provided by National Securities Depository Limited (NSDL). The details pursua to the Rules are given here under:

- The remote e-voting period will commence on September 26, 2023 at 10.00 A.M. IST and will end on September 28, 2023 at 5.00 P.M. IST. During this period, members can select EVEN -125927 to cast their vote electronically. The remote e-voting module will be disabled by NSDL thereafter.
- The Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut- off date which is September 22, 2023 may cast their vote electronically. The remote e-Voting by electronic mode shall not be allowed beyond 05.00 P.M. on September 28, 2023.
- The Members would be able to cast their votes at the meeting through ballot paper if the have not availed the remote e-voting facility. If the vote is cast through remote e-voting facility. facility then the members would not be permitted to exercise their voting right at the
- general Meeting.

  The Members may participate in the general meeting even after exercising their right vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the Meeting.
- A person whose name is recorded in the register of members as on cut-off date only shal be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting in the general Meeting. The Notice of the 38th Annual General Meeting along with the procedure of remote e-
- voting has been sent to all Members by prescribed mode and the same is also available on the website of BSE Ltd and the Company website www.terraformrealstate.com. Annual Report 2022-23 is available on the website of BSE Ltd and the Company's website www.terraformrealstate.com. In case, any member requests for a physical cop of annual return, Company will dispatch the same at its registered address.

  Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. September 22,
- 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.ir or service@satellitecorporate.com 0. The Register of Members and the Share Transfer Book of the Company will remain
- closed from Monday, September 23, 2023 to Friday, September 29, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

Place : Mumbai Date : September 4, 2023

Vimal Shah Director (DIN: 00716040)

For Terraform Realstate Limite

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public a large, that my clients are intending to develop property owned by Municipa Staff Mandar CHSL duly registered under Maharashtra Co-operative societies Act bearing Registration No BOM/HSG/4757/1976 in respect of al that piece and parcel of land situate lying being at Village Shimpoli, Taluka Borival in the Registration District and Sub district of Bombay City and Bomba Suburban admeasuring 2195.28 sq. mti or thereabout and bearing CTS No. 822/2 of T.P.S No. III Final Plot No. 693-A o Borivali (West) and bounded as follows:-

On or towards the East : by Swami Vivekananda Road. On or towards the West : by S.No. 19 Shimpoli, On or towards the South:

by property belonging to Hilton Co-operative Housing Society. On or towards the North: by S. No. 155-C Original (proposed 180' Rd.)

Notice is further given to public arge that, if anybody has any right respect of the aforesaid property by wa of sale, exchange, gift, mortgage charge, trust, inheritance, possession lease, lien or otherwise of whatsoever nature is required to submit the same writing with proof thereof to th undersigned having his office at A-703 Aruna Smruti CHS Ltd: Near Shrikrish Nagar Post Office, Borivali (East Mumbai 400066 within 14 days from the date of publication hereof, failing which the claim or claims if any, of such persor or persons will be considered as waive over the said property.

S. A. ABHYANKAF ADVOCATE, HIGH COURT

# **GRAND FOUNDRY LIMITED**

CIN L99999MH1974PLC017655 Registered. Office: 302, Cabin No.1, Sanjay Appa Chambers, Plot No. 82 Behind Charat Singh Colony, Andheri East Chakala Midc Mumbai 400093

Contact No. +91-9711989548; E-mail Id:-  $\underline{cs@gfsteel.co.in}$ ; Website: www.gfsteel.co.in

#### NOTICE TO SHAREHOLDERS FOR 31<sup>ST</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Thirty First (31st) Annual General Meeting ("AGM") of the members of Grand Foundry Limited ("the Company") will be held on Friday, September 29, 2023 at 12 Noon (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio -Visual Means ("OAVM") facility, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, read with applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business set out in the Notice calling the AGM. The electronic means / VC facility is provided by the National Securities Depository Limited ("NSDL"). Members attending the meeting through electronic means/ VC facility shall be counted for the purpose of quorum in terms of Section 103 of the Companies Act, 2013.

Annual Report for the financial year 2022-23 and Notice convening the AGM will be sent via Email to thos Shareholders whose email Ids are registered with the Company/ Depository Participants (DP). Aforesaid documents will also be available on the Company's website <a href="www.gfsteel.co.in">www.gfsteel.co.in</a> and on the website of the Stock Exchange, i.e. BSE limited (""BSE"") at <a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> and on the website of the National Securities Depository Limited ("NSDL") www.evoting.nsdl.com

#### Manner for registering/updating e-mail address:-

<u>Shares in physical form:</u> Shareholders holding shares in physical form can register / update email address with the Company by sending a request at <u>cs@gfsteel.co.in</u> or to Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") Purva Sharegistry (India) Private limited on support@purvashare.com duly mentioning Folio No., Full Name and

Shares held in demat / electronic form: In case of shares held in demat / electronic form, we request you to kindly register, if not registered so far, your email address with your Depository Participant (DP). In case of change of your email, kindly register/update new email with your DP.

#### Manner of casting Vote(s) through e-voting :-

Date: September 05, 2023

Place: Mumbai

Members can cast their vote(s) electronically for all the resolutions as set out in the AGM Notice through electronic voting system (e-voting). Detailed instructions for e-voting are given in the AGM Notice, which is be sent through prescribed mode. Members attending the AGM who have not cast vote(s) by remote e-voting wil be able to cast vote (e-voting) during the AGM.

For detailed instructions pertaining to e-voting and technical assistance for attending AGM, members may please refer the notes given in the AGM Notice. For any guidance or grievances about e-voting, members may refer the Frequently Ask Questions (FAQ) and e-voting manual for members at the Downloads Section of https://www evoting.nsdl.com or call on toll free no. 022-4886-7000 or contact Ms. Nalini Singh, Company Secretary on +91-9711989548 or cs@gfsteel.co.in

> For Grand Foundry Limited Vijay Paul Kausha Directo (DIN: 10197853)

# Car Trade Tech

# **CARTRADE TECH LIMITED**

CIN: L74900MH2000PLC126237

Registered & Corporate Office: 12th Floor, Vishwaroop IT Park, Sector 30A, Vashi, Navi Mumbai 400 705, Maharashtra, India Tel: +91 22 6739 8888; Website: www.cartradetech.com; E-mail: investor@cartrade.com

#### NOTICE OF THE 23RD ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) OF **CARTRADE TECH LIMITED AND E-VOTING INFORMATION**

Notice is hereby given that 23rd Annual General Meeting (AGM) of CarTrade Tech Limited ("the Company") is scheduled to be held on Wednesday, September 27, 2023 at 10.00 a.m. (IST) through video conferencing (VC) other audio visual means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of 23rd AGM (Notice). The enue of the AGM shall be deemed to be the registered office of the company i.e. 12thFloor, Vishwaroop IT Park Sector 30A, Vashi, Navi Mumbai 400705.

- In compliance with the applicable provisions of the Companies Act 2013 ('Act'), rules made under the SEB (Listing obligations and Disclosure requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations) read with general circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 19/2021 dated December 8, 2021 and Circular No. 2/2022 dated May 5, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022 in relation to "Clarification on passing of ordinary and special resolutions by companies under the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder or (collectively referred to as "MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 in relation to "Additional relaxation is relation to compliance with certain provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations 2015-COVID-19 pandemic" and Circular Nos. SEBI/HO/ CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 (collectively referred to as "SEBI Circulars") to transact the Ordinar and Special businesses as set out in the notice dated September 05, 2023 of AGM. Members attending the AGM
- through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars, electronic copies of the Annual Repo for F.Y. 2022-2023 also containing Notice of the AGM has been dispatched by e-mail on Tuesday, September 05 2023 to all the Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) Members of the Company who have not registered/ updated their email address are requested to register/update the same (i) In case of shares held in demat mode as per the process advised by concerne DP's" and (ii) In case of shares held in physical mode, by emailing to the RTA in the prescribed form ISR-

alongwith requisite form at enotices@linkintime.co.in or rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

- The soft copies of Notice and Annual report are also available on the website of the company a https://www.cartradetech.com/annual-report.html on the website of Company's registrar and Share Transfe Agent, Link Intime India Private Limited ("Link Intime") at <a href="https://instavote.linkintime.co.in/">https://instavote.linkintime.co.in/</a> and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Any Members requiring the hard copy of the notice of the AGM and Annual Report may write it to RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in and company a Investor@cartrade.com. The Company has appointed Link Intime, to provide VC/OAVM services along with the e-voting facility to cast vote on the business to be transacted at 23rd AGM.
- Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with the Rule 20 of the companies (Manageme and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and the Secretarial Standards on General Meeting issued by the Institute of Company Secretaries of India the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions (Ordinary and Specia Resolutions) as set forth in the Notice calling AGM using the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM
- Members whose names appears in the register of members or in the register of beneficial owners maintaine by the depositories as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 20, 2023 shall only be eligible to ava the remote e-voting or e-voting facility at the AGM. The voting rights of the members shall be in proportion of their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date and a person who is not Member as on the cut-off date should treat the notice for information purpose only.
- Any person who acquire shares of the Company and become member of the Company after the dispatch the notice and holding shares as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 20, 2023 may obtain the logi ID and password by sending a request at Investor@cartrade.com and mt.helpdesk@linkintime.co.in. However Members who is already registered with Link Intime for remote e-voting can use his/her existing user ID and password for casting vote
- The documents pertaining to the items to be transacted in the AGM shall be available for inspection electronically by the Members in accordance with the applicable statutory requirements based on the requests received by the Company at <a href="mailto:lnvestor@cartrade.com">lnvestor@cartrade.com</a>.

The remote e-voting period is as follows:

Place: Mumbai

Date: September 06. 2023

#### Commencement of Remote E-voting Conclusion of Remote E-voting Saturday, September 23, 2023 (09:00 a.m. IST) Tuesday, September 26, 2023, (05:00 p.m. IST)

- Members may please note that the remote e-voting shall not allowed beyond 5:00 P.M (IST) on Tuesda September 26, 2023 and facility shall be disabled by Link Intime thereafter. Once the vote on a resolution cast by the Member, the Member cannot change it subsequently. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.
- 10. The detailed procedure for e-voting and joining the AGM through VC/OAVM, including the manner in which the Members holding shares in physical demat mode and who have not registered their email address ca cast their vote through remote e-voting at the AGM, is provided to the notice. The Company has additional provided the facility to the Members "to temporarily update their" email address by accessing the lin https://linkintime.co.in/EmailReg/Email Register.html. for the limited purposes of receiving shareholded communications, including the Annual Report and the Notice.
- In case of any queries or issues regarding remote e-voting or attending the AGM, Members may refer the ( Frequently Asked Questions ("FAQS"); or (ii) Instavote e-voting manual, available under help section a https://instavote.linkintime.co.in/or (iii) Contact : Link Intime India Private Limited ("Link Intime") a rnt.helpdesk@linkintime.co.in, C-101, 247 Park , L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400083 Maharashtra, India or (iv) Call at Tel: 022 - 49186000 or (v) write email to enotices@linkintime.co.on
- 2. Members are requested to carefully read all the Notes set out in Notice of the AGM and in particulars instruction for joining the AGM, manner of casting the vote through remote E-voting or e-voting at AGM

By the Order of the Board of Directors o CarTrade Tech Limite

Lalbahadur Pa Company Secretary & Compliance Office Mem. No.: A40812

**PUBLIC NOTICE** PUBLIC are hereby informed that client, Mrs. Krishnapyari D Rathi, Ms. Shobha Rathi, Ms. Pinky Rathi and Mr. Naresh Rathi had acquired the Flat No 162, 16th Floor, Cuffe Parade Persipoli: Premises CS Ltd. situated at Cuffe Parade land bearing C. S. No. 631, Village: Colaba Tal. & District: Mumbai by Agreement fo Sale dated 29th September, 1986. My client has lost / misplaced the Origina

Agreement for Sale dated 29th Septembe 986 between M/s. Hindustan Lever Limited and Mrs. Krishnapyari D. Rathi (on behalf o herself) and legal guardian for her 3 minor children Ms. Shobha Rathi, Ms. Pinky Rath and Mr. Naresh Rathi in respect of above mentioned Flat. Any person having any claim against the

said Flat by way of inheritance, mortgage sale, gift, lease, tenancy, lien, charge trust, maintenance, easement or otherwise howsoever including but not limited to the loss of the document being as consequence of the Original registere Agreement for Sale dated 29th Septembe 986 and are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at Advocate's office mentioned below within 21 days from the date hereof ated this 06th day of September, 2023.

Nepeansea Road, Mumbai-400 036

Advocate Kalpana Surana

B/1, 9th floor, Matru Ashish Bldg

Form No. 3 [See Regulation-15 (1)(a)]/16(3) DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) 1st Floor, MTNL Telephone

Exchange Building, Sector-30 A Vashi, Navi Mumbai- 400703

Case No.: OA/47/2021 Exh. No.: 6821 [Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993]

ICICI BANK LIMITED PRIYA PRAVIN JADHAV

(1) PRIYA PRAVIN JADHAV BLOCK 1, BHAVIKA APARTMENT, KHEREGAON PAKHADI KALWA WEST THANE THANE, MAHARASHTRA-400603

Also At
FLAT NO. 1904, 19TH FLOOR
TURQUOISE NIRMAL
LIFESTYLE MULUND, WEST
MUMBAI, MUMBAI,

MAHARASHTRA -400080 (2) MR. PRAVIN SITARAM
JADHAV, BLOCK 1, BHAVIKA
APARTMENT, KHEREGAON
PAKHADI KALWA WEST THANE
FLAT NO 1904 19TH FLOOR TURQUISE NIRMAL LIFESTYLE MULUND, WEST MUMBAI MUMBAI, MAHARASHTRA -400080

Also At FLAT NO 1904 19TH FLOOR TURQUISE NIRMAL LIFESTYLE MULUND WEST MUMBAI MUMBAI, MAHARASHTRA

400080 SUMMONS WHEREAS, **OA/47/2021** was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on **28/05/2019**.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 6307547/- (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by he applicant under serial number 3A of the original application

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for

attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prio approval of the Tribunal;

(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank of financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applican and to appear before Registrar 24/11/2023 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard

and decided in your absence Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 12/06/2023

Signature of the Officer Authorised to issue summons

# TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

TAKE NOTICE THAT our client Mr. Rohit D. Chovatia is unde ocess of purchasing "Flat No. 4003, Tower A, Alpine Sarov CHS Ltd., Samata Nagar, Kandivali East, Mumbai 400101' ("Premises") lying and situate at Revenue Village Poisar, Taluka orivali, in the registration District and Sub District of Mumba Suburban from (1) Mr. Sanchay Sinha & (2) Mrs. Anjali Sinha. TAKE FURTHER NOTICE THAT ANY PERSON, INSTITUTION/ financial or otherwise) having any claim or right in respect o the Premises by way of inheritance, share, sale, mortgage ease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsney or otherwise is hereby required to intimate to the undersigner within 14 (fourteen) days from the date of publication of thi notice of his/her/their such claim/s, if any, with all supporting documents to the undersigned, failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and no nding on our clients whatsoever.

Prem K. Pandev - Advocat Kamdhenu Associates – Advocates & Legal Advisers Flat No. 103, Wing C, Gokul Horizon, Opp. Gundecha' Trillium, Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai 400101

# TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

TAKE NOTICE THAT our client Mrs. Hena Rohit Chovatia is under process of purchasing "Flat No. 4001, Tower A, Alpine Sarova CHS Ltd., Samata Nagar, Kandivali East, Mumbai 400101" ("Premises") lying and situate at Revenue Village Poisar, Taluka Borivali, in the registration District and Sub District of Mumbal Suburban from (1) Mr. Swaminathar Gopalkrishnan & (2) Mrs. Lalitha Swaminathan. TAKE FURTHER NOTICE THAT ANY PERSON, INSTITUTION/

financial or otherwise) having any claim or right in respect o the Premises by way of inheritance, share, sale, mortgage ease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoeve or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within **14 (fourteen) days** from the date of publication of this notice of his/her/their such claim/s, if any, with all supporting documents to the undersigned, failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the laims, if any, of such person shall be treated as waived and not inding on our clients whatsoever

Sd/ Prem K. Pandey - Advocate Kamdhenu Associates – Advocates & Legal Advisers.
Flat No. 103, Wing C, Gokul Horizon, Opp. Gundecha's
Trillium, Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai 400101.

Dated 06/09/2023 (Ref: 01296

Place: Mumbai

Date: September 5, 2023

M/S. GURUASHISH CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) CIN U45200MH2000PTC126895

Liquidator - CA Rajendra K Bhuta Office:1207, Yogi Paradise, Yogi Nagar, Borivali (W), Mumbai - 400092 Contact 9820026893 / 9722778828,

Email ID - Guruashish.ip@gmail.com and rkbhuta@gmail.com

E-Auction Sale Notice PLANT AND MACHINERY FOR AUCTION UNDER THE LIQUIDATION ORDER (Sale of Properties under Insolvency and Bankruptcy Code 2016)

Sale of goods owned by M/s. Guruashish Construction Private Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate by Rajendra K. Bhuta (Liquidator) appointed by the Hon'ble NCLT Bench Mumbai vide order IA No. 4 of 2018 in CP (IB) No. 1061/MB/2017 dated 4.9.2020 being invited by the undersigned for e-Auction to be conducted on or after 11th September 2023 from 11.00 pm to 1:00 pm with the unlimited extension of 5 minutes each time. The advertisement would be valid for a period of 60 days from the date of advertisement

| Description of   | Minimum    | <b>Earnest Money</b> | Incremental  |
|--|------------|----------------------|--------------|
| the material   | Value (Rs  | Deposit (Rs          | value (Rs in |
|  | in lakhs)  | in Lakhs             | Lakhs)       |
| Construction Plant and Machinery and office Equipment at the site. | 30         | 3                    | 1            |
| At Plot R10 Siddhartha Nagar Patr                                  | awala Chav | wl. Goregaon (w      | est) Mumbai  |

The parties can do an inspection on the 7th and 8th of September 2023. Details of the sale and other terms and conditions of the E-Auction are available on our website https://ncltauction.auctiontiger.net Mobile +91 9722778828.

mportant Notes: 1. The sale shall be on "As is where is" "as is what is" vhatever is" wherever there is" and without recourse basis, and as such the sale shall be without any kind of warranties and indemnities. 2. The presen sale notice must be read along with the E-Auction process Documents wherein details of the process and timelines of submission of eligibility documents, and site visit due diligence, are outlined, the same is available on the website of the auction service provider. 3. Interested parties shall participate after nandatorily reading and agreeing to the relevant terms and conditions. 4. The iquidator has absolute rights to accept or reject or cancel any or all of the uction offers adjourn, cancel modify, or terminate the e-auction Date:6th September 2023 Rajendra K. Bhuta

Place: Mumbai Liquidator

### SHREENATH INVESTMENT COMPANY LIMITED

CIN No.: L67120MH1979PLC022039 Regd. office: 801-802, Dalamal Towers, Nariman Point, Mumbai-400 021 Email Id: sicl2889@gmail.com Tel No. 022-66381800 NOTICE

The 43rd Annual General Meeting of the Company will be held on Saturday, 30th September, 2023, at 11.00 a.m., at the Registered Office of the company situated at 801-802 Dalamal Towers, 8th Floor, Nariman Point, Mumbai 400021 to transact the business in terms of the notice, which is being emailed to the members directly along with the Annual Report for the Financial Year ended March 31, 2023 and also available on the website of the company.

Notice pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 is hereby given that the Registe of Members and Share Transfer Books of the Company will remain close from 24th September to 30th September 2023 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting

All the members are informed that:

- the Ordinary Business and Special business as set out in the Notice of the AGM may be transacted through voting by electronic means;
- the e-voting shall commence on Wednesday 27th September, 2023: 9 AM (I.S.T): iii. the e-voting shall end on Friday 29th September, 2023: 5 PM (I.S.T).;
- iv. the cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is 23rd September, 2023;
- In compliance with the provisions of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 and in terms of SEBI vide circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/ CIR/P/2020/242 dated December 09, 2020 in relation to "e-Voting Facility provided by Listed Entities", the Company is pleased to provide the facility to Members to exercise their right to vote on all the resolutions as set forth in this Notice and proposed to be passed at AGM by electronic means, through the e-Votin services provided by KFin Tech.
- The process and manner of remote evoting applicable for 1) Individual member holding share: in Demat form 2) Members holding shares in physical form and non Individual membe (Holding shares in Physical or Demat) have been provided in the Notice of AGM.

rii. Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in Demat mode for an technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL Helpdesk details

Login type ecurities held with NSDL

Please contact NSDL helpdesk by sending a reques at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.: 1-800-1020-990 and 1-800-224-430.

Securities held with CDSL Please contact CDSL helpdesk by sending a reque at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-

23058738 or 022-23058542-43. viii.Member can temporarily update their e-mail ID and mobile number with RTA by usin the following link - <a href="https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx">https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx</a> The remote e-voting shall be disabled after the aforesaid date and time for voting and

once the vote on resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; a) The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the meeti

but shall not be entitled to cast their vote again; b)a person whose name is recorded in the register of members or in the register of Share Transfer Register as on the cut-off date only shall be entitled to avail e-votin facility or voting at the AGM through ballot paper;

Notice of AGM is available on the website of the Company www.shreenathinvestment.in ki. In case of any queries / grievances relating to voting by electronic means, the members beneficial owners may contact the following:

Mr. Vikas Mapara Managing Director

Address: 801-802, Dalamal Towers, Nariman Point, Mumbai-400 021. EmailId: sicl2889@gmail.com

Tel No. 022-66381800

Place: Mumbai By the order of the Board For Shreenath Investment Company Limited Date: 05.09.2023 For more information please visit:

Vikas H Mapara www.bseindia.com www.shreenathinvestment.in Managing Director



# **ZEE LEARN LIMITED**

Registered Office: Continental Building, 135, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai-400 018. CIN: L80301MH2010PLC198405 Email id: investor\_relations@zeelearn.com | Website

NOTICE

NOTICE is hereby given that the 13th Annual General Meeting (AGM) of Zee Learn Limited (the Company) will be held on Wednesday, September 27, 2023, at 03.00 p.m. through Video onferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) facility, to transact the businesses, a

set out in the Notice convening the 13th AGM of the Company. The Ministry of Corporate Affairs vide Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, May 05, 2022, and December 28, 2022 respectively, and Securities and Exchange Board of India, Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022 and January 5, 2023 respectively (collectively referred to as "Applicable Circulars") have permitted holding of AGM through VC/OAVM withou the presence of Members in person. Accordingly, in compliance with the applicable provision

of Companies Act, 2013 and the Rules there under, read with Applicable Circulars. In compliance with the aforesaid circulars, the Notice convening the 13th AGM and the Annua Report for the financial year 2022-23 has been electronically sent on September 5, 2023 to hose shareholders who have registered their email IDs with the Company/Depositor

Participant(s) The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for providing its members the facility for casting their votes through the remote e-voting platform and for participating in the 13th AGM through VC/OAVM along with e-voting during the AGM.

Shareholders will have an opportunity to cast their vote remotely or during the AGM on the pusinesses as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system. The nanner of voting remotely or during the AGM for shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses has en provided in the Notice convening the AGM. Instructions for attending the AGM through VC/OAVM are also provided in the Notice of the AGM.

The remote e-voting period commences at 9.00 a.m. on Sunday, September 24, 2023 and wil end on Tuesday, September 26, 2023 at 5.00 p.m. Voting through remote e-voting will not be permitted beyond 5.00 p.m. on Tuesday, September 26, 2023. E-voting shall also be made available at the 13th AGM and the members who have not cast their vote through remote e voting sha**ll** be able to vote at the 13th AGM. Members who have cast their vote through remot e-voting can participate in the 13th AGM but sha**ll** not be entitled to cast their vote again. The cut-off date for determining eligibility of members for voting through remote e-voting an

voting at the 13th AGM is Wednesday, September 20, 2023. A person whose name is recorder in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositorie as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 20, 2023 shall be entitled to avail the facility o remote e-voting as well as e-voting at the AGM. Any person who becomes a member of th Company after the Notice is sent but hold shares on the cut-off date i.e. **Wednesday, Septembe 20, 2023** may obtain the login ID and Password by sending a request to <u>evoting@nsdl.co.in</u>

Shareholders holding shares in physical mode and who have not updated their email addresse with the Company are requested to update their email addresses by sending a duly signed request letter to Registrar and Transfer Agent of the Company, Link Intime India Private Limited by providing Folio No. and name of the shareholder. Shareholders holding shares in materialized mode are requested to register / update their email addresses with the rele epository Participants.

The Notice of the 13th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2022-23 are available on the website of the Company (www.zeelearn.com) and website of National Securities Depository Limited (<u>www.evoting.nsdl.com</u>)

n case of any queries relating to voting by electronic means, please refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and the e-voting user manual for Shareholders available a the download section of <u>www.nsdl.com</u> or call toll free no.: 1800-222-990 or send a request a voting@nsdl.co.in. NOTICE is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read witt Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of Securities and

Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from /ednesday, September 20, 2023 to Tuesday, September 27, 2023 (both days inclusive) fo the purpose of conducting the AGM The Notice of the 13th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2022-23 along with

the Stock Exchanges, BSE Limited (<u>www.bseindia.com</u>) and National Stock Exchange of India Limited (<u>www.nseindia.com</u>) where the Company's shares are listed

urther details are available on the website of the Company (<u>www.zeelearn.com</u>) and website of

Anil Gunta Company Secretar



punjab national bank

Circle SASTRA Centre, No. 769, Spencer Plaza, 2nd Floor, Annasalai, Chennai. Email: cs3612@pnb.co.in

# POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer & Chief Manager of he Punjab National Bank under the Securitization and Reconstruction o Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 25.11.2019 to Sri. Thanigachalam P. & Smt. R. Yamuna calling upon them to repay the amount of Rs. 91,59,757.00 (Rupees Ninety One Lakhs Fifty Nine Thousand Seven Hundred Fifty Seven Only) with further interest and charges w.e.f. 01.11.2019 less recoveries in any within 60 days from the date of notice / date of receipt of notice.

The Borrower, Guarantor and Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 4th day of September 2023. The Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13

of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

The Borrower and Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned NOT to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab National Bank for an amount of Rs.91,59,757.00 (Rupees Ninety One Lakhs Fifty Nine Thousand Seven Hundred Fifty Seven only) with further interest and charges w.e.f. 01.11.2019 **Description of Immovable Property** 

Property belonging to Mr. Thanigachalam P. & Mrs. R. Yamuna:
All that piece and parcel of land and building bearing Flat No. 3105, 31st Floor,
Blanca Tower, Atmosphere-Wadhwa Group, near Fortis Hospital, Mulund
Goregaon Link Road, Mulund West, Mumbai, Maharashtra - 40080 measuring 67.82 sq.mtrs situated in land admeasuring approximately 20,369.14 sq. mtrs 67.82 sq.mtrs situated in land admeasuring approximately 20,369.14 sq. mtrs. situated at Nahur, Mulund Goregaon Link Road, Mumbai being part of all that piece and parcel of land bearing CTS. Nos. 785, 787, 791, 792A (pt) and 848 admeasuring approximately 27,107.77 sq. mtrs. and CTS Nos. 784, 784/1, 786, 788, 792A (p) and 793 admeasuring approximately 29,695.03 aggregating to approximately 56,802.80 sq. mtrs. (as per P.R. Card 56,509.50 square meters) situated at Village Nahur, Mumbai in Registration District and Sub District of Mumbai City and Mumbai Suburban District in the Registration of Bandra within the limits of Mumbai and bounded on the:

the limits of Mumbai and bounded on the;
On or towards the North: Panchkamal CHS. Ltd, On or towards the South Natraj CHS. Ltd., On or before the East: Central Railway Line, On or before the West: Mulund Goregaon Link Road.

Date : 04 09 2023

Authorised Officer & Asst. General Manager **Punjab National Bank** Secured Creditor



NOTICE OF 40th ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF ATLANATA LIMITED ("THE COMPANY) & EVOTING INFORMATION.

The 40th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Atlanta Limited

("Company") will be held **on Friday, September 29, 2023 at 12:30 P.M.** (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members at a Common Venue, to transact the business as set out in the Notice of the AGM dated August 10, 2023. The AGM will be convened in compliance with applicable provision of the Companies act 2013 ("Act") and the rules made thereunder; provision of the Securities and exchange board of India ("SEBI") (Listing and Obligation and Disclosure Requirement) ("Listing Regulation") and the provision of the

by Mistry of Corporate affairs and circular no SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January 2023 issued by SEBI ("Circulars"). In Compliance with the aforesaid circulars, the notice of the 40th Annual General Meeting along with annual report for the financial year 2022-23 will be emailed to the members at the email ID registered by them with the

general circular No. 10/2022 dated 28th December 2022, other circulars issued

Company / Depository Participant(s) ("DPs"). The Notice and Annual report sent to shareholders on 04th September 2023 and uploaded on company's website <a href="https://atlantalimited.in/">https://atlantalimited.in/</a> and on websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

The Company will provide its members facility of remote e-voting through electronic voting service arranged by NSDL shall also be made available to the members participating in the AGM. In terms of SEBI circular no SEBI/HO/ CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated 9th December 2020, e-voting process will also be enabled for all individual DEMAT account holders', by single log in credential, through their DEMAT accounts/websites of NSDL and/ or CDSL or DPs. The Process and manner for remote e-voting and voting at the AGM through various modes will be provided in the notice and also will be available on the Company's website <a href="https://atlantalimited.in/">https://atlantalimited.in/</a>

Members the attending meeting through VC/OAVM and not have casted vote on resolution forming part of the notice through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting facility provided during AGM. Members who have voted through remote

e-voting cant vote again but can attend AGM. The cut-off date to determine the eligibility of members for remote e-voting

and voting at the AGM is Friday, 22nd September 2023. The Remote e-voting will start on 26th September 2023 (09.00 AM IST) to end on 28th September 2023 (05.00 PM IST). Thereafter remote e-voting will be disabled. Once vote is cast by members, he/she shall not be allowed to change it subsequently.

for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Pallavi Mahatre (Senior Manager) at evoting@nsdl.co.in.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs)

Members are requested to carefully real all notes set out in the Notice of the AGM and particular, instructions for joining the AGM, manner of cast through remote e-voting at the AGM.

For Atlanta Limited Prathmesh Gaonkar

**Company Secretary** 

इंडियन बैंक

Place: Mumbai

Date: 06.09.2023

Indian Bank

ALLAHABAD

Mulund West Branch, 1st Floor, Trivedi Towers, J. N. Road, Mulund (West), Mumbai - 400080 F-mail: mulund@indianbank.co in Phone: 022 - 25612988 POSSESSION NOTICE (For Immovable & Movable Property) [Under Rule- 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules. 200

Whereas The undersigned being the Authorized officer of the Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act and in exercise of powers conferred under section 13(2' read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 10.03.2023 calling upon the borrowers M/s. Savn Ras Sabro Foods And Beverages to repay the amount mentioned in the notice Rs. 2,01,74,306/ (Rupees Two Crores One Lakh Seventy Four Thousand Three Hundred and Six Only) as on 10.03.2023 and the said amount carries further interest at agreed ate from 10.03.2023 till date of repayment within 60 days from the date of receipt

of the said notice with further interest and incidental charges. The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken Possessior of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules, on this

5th day of September of the year 2023. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Indian Bank**, Mulund West Branch for an amount of Rs. 2,16,52,123/- (Rupees Two Crore Sixteen Lakhs Fifty Two Thousand One Hundred Twenty Three only) as on 04.09.2023 and the said amount carries further interest at agreed rate from 04.09.2023 till date of repayment. Below are the details with the breakup as on 04.09.2023

| Ac No.                   | lo. Book Accrued Interest |              | Arrears<br>Penalty               | Total                 |  |
|--------------------------|---------------------------|--------------|----------------------------------|-----------------------|--|
| 6672688088               | Rs.                       | Rs.          | Rs.                              | Rs.                   |  |
|                          | 71,48,864.01              | 9,22,027.00  | 13,337.00                        | 80,84,228.00          |  |
| 6884966393 Rs.           |                           | Rs.          | Rs.                              | Rs.                   |  |
| 18,70,669.00             |                           | 1,21,080.00  | 5,325.00                         | 19,97,074.00          |  |
| 6653523004               | Rs.                       | Rs.          | Rs.                              | Rs.                   |  |
|                          | 89,99,131.7               | 12,04,283.00 | 86,198.00                        | 1,03,00,063.00        |  |
| 7033519799               | Rs.                       | Rs.          | Rs.                              | Rs.                   |  |
|                          | 11,81,414.60              | 86,469.00    | 2,874.00                         | 12,70,758.00          |  |
| MLE&<br>other<br>Charges | 0                         | 0            | 0                                | 0                     |  |
|                          |                           |              | Total due<br>in Loan<br>accounts | Rs.<br>2,16,52,123.00 |  |

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets Description of Immovable & Movable Property: All that part and parcel of Property consisting of

. Land & Building situated at Plot No. 12, Gut No. 19, Vehloli, Village, Satiwali, Palghar - 401404 (Carpet Area 223.81 Sq. Mortgaged Mt). Property in the name of Mrs. Sucheta R. Singh. Land & Building situated at Plot No. 10, Gut No. 19, Vehloli, Village, Satiwali, Palghar - 401404 (Carpet Area 193.17 Sq. Mt). Property in the name of Mrs. Sucheta R. Singh

Plant & Machinery located at factory situated at Plot No 12, Hypothecation Gut 19, Vehloli Village, Satiwali, Palghar - 410404. Sd/

Date: 05.09.2023 Place : Mumbai

Authorized Officer Indian Bank

## श्रीनाथ इन्व्हेस्टमेंट कंपनी लिमिटेड

सीआयएनः एल६७१२०एमएच१९७९पीएलसी०२२०३९ नों. कार्यालयः ८०१-८०२, दलामल टॉवर, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ ईमेल आयडीः sicl2889@gmail.com फोन क्र.: ०२२- ६६३८१८०० सूचना

कंपनीची ४३वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता वार्षिक अहवालासह सभासदांना थेट ईमेल केलेल्या आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर सुद्धा उपलब्ध असलेल्या अशा सूचनेनुसार कामकाज करण्यासाठी ८०१-८०२, दलामल टॉवर्स, ८वा मजला, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ येथे स्थित कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात शनिवार ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ११.०० वा. घेण्यात येणार आहे

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ अनसार सचना यादारे देण्यात येते की, कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतुकरिता २४ सप्टेंबर ते ३० सप्टेंबर, २०२३

- सर्व सभासदांना कळविण्यात येते कीः एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले सर्वसाधारण आणि विशेष कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानामार्फत करता येईल.
- ई-मतदानाला बुधवार, २७ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरूवात होईल ई-मतदान शुक्रवार, २९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल.
- iv. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने किंवा एजीएममध्ये मतदानासाठी पात्रता ठरविण्यासाठी कट ऑफ तारीख
- २३ सप्टेंबर, २०२३ आहे.
- ॲक्टच्या कलम १०८ सहवाचता वेळोवेळी सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रूल्स २०१४ च्या नियम २०, सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या विनियमन ४४ च्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात आणि ''लिस्टेड एन्टीटी द्वारे पुरविल्या ई-मतदान सुविधा'' शी संबंधित दिनांक ०९ डिसेंबर, २०२० रोजीचे सर्क्युलर सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/ पी/२०२०/२४२ द्वारे सेबी नुसार कंपनीला केफिन टेक द्वारे पुरविलेल्या ई-मतदान सेवेमार्फत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे एजीएममध्ये मंजुर करावयाच्या प्रस्तावित आणि सदर सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदानाचा त्यांचा हक्क वापरण्यासाठी सभासदांना सुविधा पुरविल्याचा आनंद होत आहे.
- १) डीमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले वैयक्तीक सभासद २) प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद आणि बिगर वैयक्तीक सभासद (प्रत्यक्ष किंवा डिमॅट मध्ये धारण शेअर्स) करिता प्रयोज्य दरस्थ ई-मतदानाची प्रक्रिया आणि पद्धत एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.
- ii. डिपॉझिटरी म्हणजेच एनएसडीएल आणि सीडीएसएल मार्फत लॉगईन शी संबंधित कोणत्याही तांत्रिव माहितीकरिता सिक्युरिटीज धारण केलेल्या वैयक्तिक सभासदांसाठी हेल्प डेस्क. लॉगईन प्रकार हेल्पडेस्क

पनएसडीएलकडे धारण सिक्यरिटीज कपया evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवन किंवा टोर

फ्री १-८००-१०२०-९९० आणि १-८००-२२४-४३० येथे फोन करून एनएसडीएल हेल्पडेस्कला संपर्क करावा. सीडीएसएलकडे धारणा कृपया हेल्पडेस्क helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे

विनंती पाठवून किंवा ०२२-२३०५८७३८ किंवा ०२२-२३०५८५४२-४३ येथे संपर्क करून सीडीएसएल हेल्पडेस्कल खालील viii. सभासद लिंक https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/

mobileemailreg.aspx वापरून आरटीएकडे त्यांचा ईमेल आयडी आणि मोबाईल नंबर तात्परत अपडेट करू शकतात.

- दूरस्थ ई-मतदान हे मतदानासाठी वरील सदर तारीख आणि वेळेनंतर बंद करण्यात येईल आणि सभासदान ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात सभासदाला त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही ए) ज्या सभासदांनी दुरस्थ ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केलेले आहे ते सभेला हजर राह शकतात परं पन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत.
- बी) ज्या व्यक्तींची नावे कट ऑफ तारखेस शेअर हस्तांतर रजिस्टर किंवा सभासद रजिस्टर मध्ये नोंद्विलेली असतील तेच फक्त ई-मतदान सुविधा घेण्यासाठी किंवा बॅलेट पेपरमार्फत एजीए मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील.
- एजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाईट <u>www.shreenathinvestment.in</u> वर उपलब्ध आहे. xi डलेक्टॉनिक माध्यमाने मतदानाशी संबंधित कोणतीही चौकशी /तकारीकरिता सभासद /लाभकारी मालव
- खालील व्यक्तीना संपर्क करू शकतात. श्री. विकास मापारा

व्यवस्थापकीय संचालक

**पत्ताः** ८०१-८०२, दलामल टॉवर्स, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ ईमेल आयडी: sicl2889@gmail.com

फोन क्र.: ०२२-६६३८१८०० ठिकाणः मुंबई दिनांक : ०५.०९.२०२३ . अधिक माहितीकरिता कृपया:

मंडळाच्या आदेशानस श्रीनाथ इन्ट्रेस्टमेंट कंपनी लिमिटेड करिता सही/ विकास एच मापार

www:bseindia.com <u>www:shreenathinvestment.in</u> ला भेट द्या. व्यवस्थापकीय संचालव

client is negotiating with Mrs. Monika Laxmikant Jashani (Wife of Uday Rajendra Parikh) and Mr. Uday Rajendra Parikh to purchase the Property more particularly described in the Schedule hereunder written free from all encumbrances.

claim in respect of the Property referred to in the Schedule hereunder written by way of sale, mortgage, charge, gift, inheritance, lease, tenancy, license, lien, or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing along with necessary documents to the undersigned at the address mentioned below, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, transaction will be the completed without reference to any such alleged claim and any claims shall disregarded and deemed to have been waived and/ or

abandoned.

Taluka Andheri Versova, District Suburban Mumba situated at N. Dutta Marg, Four Bungalows, Andheri (West) Mumbai 400053, and (ii) Five fully paid-up shares of Rs. 50/each, bearing nos, 0031 to 0035 (both inclusive) vide Share Certificate no. 7 issued by the Garden Rose Co-operative

September 2023 R. V. & Co Advocate/Proprietor 213, Rizvi Chamber, 2nd

# **OSB** State Bank of India

आरएसीपीसी अंधेरी शाखा कोड १७८९७ : युटीआय इमारत. १ला मजला, प्लॉट क्र.१२, रोड क्र.११, तुंगा पॅराडाईजमागे, एमआयडीसी, मरोळ अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३, दूर. २८३०३९९८ फॅक्स : २८३०३९९९/२८३८९७६५/२८३८९७६९

## वाहन लिलाव विक्री सूचना

आम्ही कर्जदारांकडून खाते जे आहे जेथे आहे तत्वाने वसुलीकरीता जप्त केलेल्या वाहनांकरीता ऑफलाईन लिलाव विक्रीकरिता मोहोरबंद निविदा मागविण्यात येत आहे. **लिलाव** १३.०९.२०२३ रोजीस द. ३.०० ते सायं ५.०० पर्यंत होईल. प्रत्येक बोली रु. ५०००/ – फक्त च्या पटीत वाढवली जाईल. उच्चतम बोली प्रस्ताव वाहनाच्या विक्रीकरिता विचारात घेण्यात येतील. उच्चतम बोलीदारांने लिलावापासून ५ दिवसांत प्रस्ताव रकमेच्या उर्वरित रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर जम क्ररण्यात येईल

एसबीआयने कोणतेही कारण न देता लिलाव किंवा निविदा रह करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. वाहनांच्या निरिक्षणाकरिता उल्लेखित यार्ड मध्ये दिनांक ०६.०९.२०२३

इच्छुक पक्षकारांनी निविदा सह राखीव किंमतीच्या १०% इसारा अनामत रक्कम **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**च्या नावे डिमांड ड्राफ्टसह स्वस्वाक्षांकीत पॅनकार्ड आणि आधार कार्डच्य ातीसह सादर कराव्यात, त्या १३.०९.२०२३ **रोजीस सायं.** ३.०० **पर्यंत** स्विकारत्या जातील. निविदा प्रपत्र वरील उठेखित पत्यावरून प्राप्त करून भरून आगच्या कार्यालय

| सादर | सादर करावेत. |            |               |           |                            |             |        |              |             |
|------|--------------|------------|---------------|-----------|----------------------------|-------------|--------|--------------|-------------|
| अ.   | खाते क्र.    | कर्जदाराचे | नोंदणी दिनांक | वाहन क्र. | वाहन निर्मिती              | इंधन प्रकार | आरसी   | राखीव किंमत  | इअर         |
| 蛃.   |              | नाव        |               |           |                            |             | स्टेटस |              |             |
| १    | ३३८१९४१५२९७  | सौ. ज्योती | ०८.०५.२०१४    | एमएच०२    | टाटा सफारी स्टॉर्म ईएक्स   | डिझेल       | नाही   | रु. ३००४७०/- | रु. ३००४७/- |
| II . |              | -03-0      |               | -A-3      | v*:> > > <del>111111</del> |             |        |              |             |

वाहने पार्क पत्ता येथे: वाशी स्टेशन, कल्याण ज्वेलर्स समोर, नवी मुंबई, आरएचएन सर्विसेस.

**संपर्क व्यक्ती:** नलिन मेहता (आरएचएन सर्विसेस), **मोबाईल**: ९८९<sup>-</sup>२८९३७७ **ईमेल:** rhnservices@gmail.com

एसबीआय अधिकारी क्र: ९४१९८५४१४५ व्हॉटसॲप चौकशी

दिनांक : ०६.०९.२०२३

मुख्य व्यवस्थापव स्टेट बँक ऑफ इंडिया, आरएसीपीसी अंधेरी

सही/

# सांकेतिक कब्जा सूचना

Accili Home Finance बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१

नोंदणीकत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांदा - कर्ला कॉम्प्लेक्स

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९ **शाखा कार्यालय**ः २रा मजला, कार्यालय क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाउस समोर, नगर, मनमाड रोड, सावेडी, अहमदनगर- ४१४००३

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(९२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी

खालील नमुद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत. कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमुद तारखेरोजीस सदरह अधिनयमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन ालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी सदरह मिळकतीच्य देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या

| जनान | 1 (16161)                        |  |                      |          |
|------|----------------------------------|--|----------------------|----------|
| अ.   | कर्जदार/                         | मिळकतीचे वर्णन/  | मागणी सूचनेची        | शाखेचे   |
| क्र. | सह-कर्जदाराचे नाव/               | कब्जाची तारीख  | तारीख/मागणी          | नाव      |
|      | कर्ज खाते क्रमांक                |  | सूचनेतील रक्कम (रु.) |          |
| ۶.   | विवेक भीमराज गुंटुक (कर्जदार),   | बंगला क्र. ३, श्रीराम पार्क रो बंगला बुऱ्हानगर, प्लॉट क्र. १०    | २८-०२-२०२३           | अहमदनगर- |
|      | वैशाली विवेक गुंटुक (सह-कर्जदार) | ११/१ ते १० ११/४, सर्व्हे क्र. ६५/३/१/६५/४/१ अहमदनगर              | ₹.                   | बी       |
|      | एलएचएडीआर००००१३४८५३७             | महाराष्ट्र ४१४००२. सीमाबद्ध- उत्तरः सर्व्हे क्र. ६५ भाग, दक्षिण: | ९,६२,७३१/-           |          |
|      |                                  | ९ मी रूंद रोड, पूर्व: रो बंगला क्र. २ चे प्लॉट क्र. १० ११ २,     |                      |          |
|      |                                  | पश्चिम: रो बंगला क्र.२ चे प्लॉट क्र. १० ११ १.                    |                      |          |
|      |                                  | ताब्यात घेण्याची तारीख- ०४-०९-२०२३                               |                      |          |
| ٦.   | अझद समिउल्ला सय्यद (कर्जदार),    | प्लॉट क्र. ५१, बॉम्बे हॉस्पिटल जवळ भिंगार अहमदनगर सर्व्हे क्र.   | ०९-०५-२०२३           | अहमदनगर- |
|      | अबिदा समिउल्ला सय्यद (सह-        | ३४६/१ के अहमदनगर-४१४००२ (संदर्भ लॅन क्र.                         | ₹.                   | बी       |
|      | कर्जदार)                         | एलएचएडीआर००००१२५९६०८). सीमाबद्ध- उत्तर: रोड,                     | २३,२५,५१५/-          |          |
|      | एलएचएडीआर००००१२५९६०८.            | दक्षिण: रोड, पूर्व: प्लॉट क्र. ५२, पश्चिम: प्लॉट क्र. ५०.        |                      |          |
|      |                                  | ताब्यात घेण्याची तारीख- ०५-०९-२०२३                               |                      |          |
| ₹.   | कैलास भाउसाहेब गरगडे (कर्जदार),  | फ्लॅट क्र. एफ ११० प्लॉट क्र. ९ स्वरानंद अपार्टमेंट मधीबन         | ०९-०५-२०२३           | अहमदनगर- |
|      | भीमाबाई भाउसाहेब गरगडे (सह-      | नगरदेवळे तलाठी कार्यालय जवळ सर्व्हे क्र. २८१ १बी                 | ₹.                   | बी       |
|      | कर्जदार)                         | अहमदनगर- ४१४००२ (संदर्भ लॅन क्र.                                 | १२,८५,८०३/-          |          |
|      | एनएचएडीआर००००९६०३४१.             | एनएचएडीआर००००९६०३४१)   |                      |          |
|      |                                  | ताब्यात घेण्याची तारीख- ०४-०९-२०२३                               |                      |          |
|      | •                                | *  |                      |          |

वरील नमद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चकती करण्यासाठी यादारे ३० दिवसांची सचना देण्यात येत आहे. अन्यथा सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००३ च्या नियमे ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. दिनांक : सप्टेंबर ०६, २०२३ ठिकाण: अहमदनगर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

# C Piramal

piramal.auction@piramal.com वर आम्हाला ईमेल करावा.

# पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि.

(पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. अशी ज्ञात)

सीआयएन: एलद्५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९ नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्या कॉपॅरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०- दू +९१ २२ ३८०२ ४०००

शाखा कार्यालय: एचडीआयएल टॉवर, ६वा मजला, अनंत काणेकर मार्ग, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०००५१. संपर्क क्र. १. दिनेश यादव- ७०४५२०९९७५, २. रोशन सावंत-९८३३१४३०१३, ३. आशिष झा- ९०९६७५०८५२

# ई-लिलाव विक्री सूचना - नवीन विक्री

कर्जदारांकइन थकीत रकमेची वस्ली करण्याकरिता सिक्य्रिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट <mark>ॲक्ट, २००२</mark> अन्वये **पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (याआधी डिएचएफएल नावे ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूट** तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन येथील वर्णिलेल्यानुसार स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी निन्मस्वाक्षरीकारांकडुन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, जी 'जे आहे **जेथे आहे तत्त्व', जे आहे जसे आह तत्त्व'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्व''** वर प्रत्यक्ष कब्जात आहे, ज्याचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

| कर्ज कोड/शाखा/                   | मागणी सूचनेची       | मिळकत पत्ता-अंतिम                      | राखीव किंमत           | इसारा अनामत        | थकबाकी रक्कम          |
|----------------------------------|---------------------|--|-----------------------|--------------------|-----------------------|
| कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार        | तारीख व रक्कम       |  |                       | रक्कम (इअर) (रा.   | (0६.0७.२०२३)          |
|                                  |                     |  |                       | किं.च्या १०%)      |                       |
| कर्ज कोड क्र. ०५००००२६४३६,       | दि. २०-०७-२०१८      | विस्तारासह मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि    | ₹.                    | रु. ५७६२१५०/-      | ₹.                    |
| मुंबई मेट्रो (शाखा), इस्ट इंडिया | रोजीस               | विभाग:- फ्लॅट क्र. १७०१/१७०२,          | ५,७६,२१,५००/-         | (रु. सत्तावन्न लाख | ४८११४७५८/-            |
| वेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड       | रू. ३४९८२७१८/-      | १७वा मजला, टॉवर ए रूस्तमजी एलांझा,     | (रु. पाच कोटी शहात्तर | बासष्ट हजार एकशे   | (रु. चार कोटी         |
| (कर्जदार), कुमार अभिषेक मोहंती   | (रूपये तीन करोड     | इनऑर्बिट मॉल जवळ, लिंक रोड लगत,        | लाख एकवीस हजार        | पन्नास मात्र)      | एक्याऐंशी लाख         |
| (सह कर्जदार १) समंता खान         | एकोणपन्नास हजार     | सीटीएस क्र. १०७०, मालाड पश्चिम,        | पाचशे मात्र)          |                    | चौदा हजार सातशे       |
| नियाझी (सह कर्जदार २)            | ब्याऐंशी हजार सातशे | मुंबई, मुंबई उपनगर-४०००६४.             |                       |                    | अञ्चावन्न मात्र)      |
|                                  | अठरा मात्र)         |  |                       |                    |                       |
| कर्ज कोड क्र. ०५००००३४९५२,       | दि. १८-१२-२०१९      | विस्तारासह मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि    | ₹.                    | ₹.                 | ₹.                    |
| मुंबई मेट्रो (शाखा), गिरिश       | रोजीस               | विभाग:- फ्लॅट क्र. १०५, १ला मजला,      | १०,०६४,९५०/-          | १०,०६,४९५/-        | १२६३७३९२/-            |
| चिमणलाल सांगनी (कर्जदार),        | रू. १०९१२८८४/-      | सी विंग, ब्लॉक ०३, प्रिमियर एक्झॉटिका, | (रु. एक कोटी चौसष्ट   | (रु. दहा लाख सहा   | (रु. एक कोटी          |
| हितैशी गिरीश सांगनी (सह          | (रूपये एक करोड नऊ   | कोहिनुर सिटी जवळ, प्रिमियर रोड, कुर्ला | लाख नऊशे पन्नास       | हजार चारशे         | सञ्बीस लाख            |
| कर्जदार १)                       | लाख बारा हजार       | पश्चिम, मुंबई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र | मात्र)                | पंच्यान्नव मात्र)  | सदत्तीस हजार          |
|                                  | आठशे चौऱ्याऐंशी     | 800060.                                |                       |                    | तीनशे ब्यान्नव मात्र) |
|                                  | मान)                |  |                       |                    |                       |

ई-लिलावाची तारीख : १०-१०-२०२३, रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० (प्रत्येक ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : ०९-१०-२०२३, सं. ४.०० पुर्वी. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया www.piramalfinance.com/e-Auction.html मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सुचना वरील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत संपूर्ण उपार्जित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे

मूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास कर्जदार/हमीदार यांच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

(प्राधिकृत अधिकारी) दिनांक: ०६.०९.२०२३ पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ठिकाण: मुंबई

**PUBLIC NOTICE** 

NOTICE is hereby given that my

All person/ s or having any

**SCHEDULE** (i) Flat No. 3-A, admeasuring 1,280 square feet carpet area on the 3rd Floor, of the Main Building of Garden Rose Co-operative Housing Society Ltd. constructed on land bearing Survey No. 154 corresponding to CTS No. 1333, Village

Housing Society Ltd. Dated this 6th day

Floor

Hill Road, Bandra (West) Mumbai 400 050

भारत सरकार. वित्त आणि कंपनी व्यवहार मंत्रालय भार्थिक व्यवहार मंत्रालय, (बँकिंग विभाग)

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १ एमटीएनएल भवन, २रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई- ४००००५.

वसूली प्रक्रिया क्र.१६ सन २०१६ पंजाब नॅशनल बँक

विरूध्द सॅन्सिया इन्फ्रा आणि अन्य विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचन

परिक. ४० पढील दिनांक: ०८.०९.२०२३ याअर्थी सन्माननिया पिठासन अधिकारी यांनी व्याज आणि परिव्ययासह **रु. २०.३४.४५.२८२.९९**/-

(रुपये वीस कोटी चौतीस लाख पंचेचाळीस हजार दोनशे ब्याऐंशी आणि नव्व्याण्णव पैसे मात्र) ची रक्कम अर्जदार बँकेला चकती करण्यासाठी ओ.ए. क्र. १०३ सन २०१२ मधील वसली प्रमाणपत्र निर्गमित केले ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमुद मिळकत जप्त केली आणि

तिच्या विक्रीचे आदेश दिले. तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता दिनांक ०८ **सप्टेंबर, २०२३** निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा. प्रभार, दावे किंवा दायित्वे

निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. स्थावर मिळकतीचा परिशिष्ट गाव कबराऊ पानकुडसर, भचाऊ, जिल्हा कच्छ, गुजरात मध्ये स्थित त्यावरील उभारीत V रचनेसह गाव रामपूर, तालुका कबराऊ जिल्हा कच्छ, गुजरात आणि एस. क्र. ३४८ येथे स्थित मेघडावल अशा ज्ञात त्यावरील उभारीत रचनेसह एस. क्र. २९७ धारक जिमन, कंडला स्पेशल इकोनॉमिक झोन, गाव

कंडला तालुका गांधीधाम, जिल्हा कच्छ, गुजरात येथे स्थित त्यावरील उभारीत रचनेसह प्लॉट क्र ५६१ ते ५६६ आणि ५७३ ते ५८७. सदर २१ ऑगस्ट, २०२३ रोजी मुंबई येथे माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले

(आशु कुमार) वसुली अधिकारी-। कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.

१. सन्सिया इन्फ्रा ग्लोबल प्रायव्हेट लि. (पर्वी ग्रेमच इन्फ्रास्टक्चर प्रा.लि. अशी जात ) ग्रेमच हाऊस, १ला व २रा मजला किल्लेदार अपार्टमेंट, एमटीएनएल समोर, २४ कॅरेट सिनेमाजवळ, एस व्ही रोड

जोगेश्वरी(प), मुंबई-४००१०२. ४. तिरुपती निकेत प्रायव्हेट लि. डायमंड चेंबर्स. ४ चौरंघी लेन. ब्लॉक क्र.२. ७वा मजला. यनीट क्र ७-१ कोलकाता-७०००१६ आणि ग्रेमच हाऊस, १ला व २रा मजला किल्लेदार अपार्टमेंट, एमटीएनएल समोर, २४

कॅरेट सिनेमाजवळ, एस व्ही रोड, जोगेश्वरी(प), मुंबई-४००१०२. **५. ग्रेमच इन्फ्रास्ट्रक्चर इक्युप्मेंट्स ॲन्ड प्रोजेक्ट्स लिमिटेड,** डायमंड चेंबर्स, ४ चौरंघी लेन, ब्लॉक क्र.२ ७वा मजला, युनीट क्र ७-१, कोलकाता-७०००१६ आणि ग्रेमच हाऊस, १ला व २रा मजला किल्लेदार अपार्टमेंट, एमटीएनएल समोर, २४ कॅरेट सिनेमाजवळ, एस व्ही रोड, जोगेश्वरी(प), मुंबई-४००९०२. **६. ऑस्ट्रल कोक ॲन्ड प्रोजेक्ट्स लिमिटेड**, डायमंड चेंबर्स, ४ चौरंघी लेन, ब्लॉक क्र.२, ७वा मजला, युनीत क्र ७-१. कोलकाता-७०००१६ आणि ग्रेमच हाऊस. १ला व २रा मजला किल्लेदार अपार्टमेंट. एमटीएनएर

समोर, २४ कॅरेट सिनेमाजवळ, एस व्ही रोड, जोगेश्वरी(प), मुंबई-४००१०२. ७. ॲनरकॉन रिसोर्सेस प्रायव्हेट लिमिटेड, डायमंड चेंबर्स, ४ चौरंघी लेन, ब्लॉक क्र.२, ७वा मजला, युनीट क ७-१ कोलकाता-७०००१६ आणि ग्रेमच हाऊस. १ला व २रा मजला किल्लेदार अपार्टमेंट, एमटीएनएल समोर, २४ कॅरेट सिनेमाजवळ, एस व्ही रोड, जोगेश्वरी(प), मुंबई-४००१०२.

८. श्री. हनुमान इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लि. डायमंड चेंबर्स, ४ चौरंघी लेन, ब्लॉक क्र.२, ७वा मजला, युनीट क्र ७-१, कोलकाता-७०००१६ आणि ग्रेमच हाऊस, १ला व २रा मजला किल्लेदार अपार्टमेंट, एमटीएनएल समोर, २४ कॅरेट सिनेमाजवळ, एस व्ही रोड, जोगेश्वरी(प), मुंबई-४००१०२.

## जाहीर सूचना

**सुचना** याद्वारे देण्यात येत आहे की**. देढिया व्हेंचर्स एलएलपी.** एक मर्यादित दायित्व भागीदारी कायदा. २००८ अंतर्गत नोंदणीकत असलेली मर्यादित दायित्व भागीदारी फर्म, ६०३ स्कायलाइन स्टेटस महात्मा गांधी रोड घाटकोपर (पूर्व) मुंबई ४०० ०७७ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेली स्कायलाईन स्टेट्स प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड ची सभासद आहे ('सोसायटी') आणि त्याचे दहा (१०) शेअर्स जारी करण्याचा अधिकार आणि सहाव्या मजल्यावर ७३१ चौ. फू. चटई क्षेत्रासह एक (१) कव्हर पोडियम कार पार्किंगसह कार्यालय क्र. ६०३/ए चे मोजमापित ७३१ चौ. फ. चटई क्षेत्राचे देखील हक्कदार आहे. इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावर 'स्कायलाइन स्टेटस' म्हणून ओळखले जाणारे कार पार्किंग स्पेस क्र. १० धारक, येथे लिहिलेल्या परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णन केले आहे (यापुढे एकत्रितपणे **'कार्यालय क्र** 

१३ फेब्रुवारी २०१७ रोजी कुर्ला-५ स्कायलाइन एंटरप्रायझेस येथील सब रजिस्ट्रारसह क्र. -केआरएल५/१४९८ सन २०१७ अंतर्गत नोंदणीकृत ४ फेब्रुवारी २०१७ रोजी झालेल्या कराराद्वारे देढिया व्हेंचर्स ला अधिकारी क्र. ६०३/ए विकण्यास आणि वाटप करण्यास सहमती दर्शविली आहे.

देढिया व्हेंचर्स एलएलपीने कार पार्किगची जागा आणि सोसायटीच्या सदस्यत्वाच्य अधिकारांसह कार्यालय क्र. ६०३/ए हस्तांतरित करण्यास आणि आमच्या अशीलांना सर्व बोजा, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्त शेअर्स वाटप करण्यास सहमती दर्शविली आहे. गहाणखत भेटवस्तू विक्री लीज ग्रहणाधिकार शुल्क ट्रस्ट मेंटेनन्स, इझमेंत ऑक्युपेशन कोव्हेंट ट्रस्ट मेंटेनन्स इझमेंट लिस्पेंडेन्स किंवा अन्यथा जे काही असेल यासाठी आणि/किंवा कार्यालय क्र. ६०३/ए विरुद्ध आणि/किंवा कार्यालयावर कोणताही दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती पेटीट फ्लेअर ८५ रानडे रोड, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८ येथे अधोस्वाक्षरीकारांकडे त्यांच्या कार्यालयात वैध प्रभावी दस्तऐवजांच्या प्रमाणित छायाप्रती सह सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून सात (७) दिवसांच्या कालावधीत लेखी समर्थनाद्वारे कळवावे, कसूर केल्यास हस्तांतरण संदर्भाशिवाय पूर्ण केले जाईल आणि दावे जर असतील तर ते माफ केले आहेत असे मानले जाईल.

# वरील संदर्भित परिशिष्ट:

ते **सर्व:** (i) महात्मा गांधी रोड घाटकोपर येथील 'स्कायलाइन स्टेटस' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावर, कार पार्किगच्या जागा क्र. १० धारक, सहाव्या मजल्यावर मोजमापित ७३१ चौ. फू. (चटई क्षेत्र) असलेले कार्यालय परिसर क्र. ६०३/ए, महात्मा गांधी रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०० ०७७, गाव घाटकोपर किरोळ तालुका कुर्ला या जिल्ह्यातील बृहन्मुंबईच्या हद्दीतील महसुली गावात आणि नोंदणी उपजिल्हा मुंबई उपनगर पूर्वी सर्व्हे क्र. २२५ हिस्सा क्र. १२ धारण करत होते आणि आता सीटीएस क्र. ५५५१ ते ५५६० धारक ('परिसर') असलेले (ii) सोसायटीचे सभासदत्व आणि (ii) त्याचे १० शेअर्स वाटप करण्याचे अधिकार. दिनांकित ६ सप्टेंबर, २०२३.



एस शाह आणि असोसिएट्स करिता सही/

शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८. ई-मेल: info@ldshah.co

पेटीट फ्लेअर ८५ रानडे रोड,

(श्रशांक शाह) भागीदार वकील आणि सॉलिसिटर्स (एल डी शाह आणि कंपनीची सहयोगी फर्म)



अटलांटा लिमिटेड

# आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : ५०४, समर्पण कॉम्प्लेक्स, न्यृ मिराडोर हॉटेलजवळ, अंधेरी (पूर्व) मुंबई–४०००९ फोन : ०२२– २८३२२७१५; ईमेल: cs@atlantainfra अटलांटा लिमिटेड (''कंपनी) च्या ४० व्या वार्षिक

अटलांटा लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम' शुक्रवार, २९ सप्टेंबर २०२३ रोजी दुपारी १२:३० वाजता (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरन्सद्वारे ''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम'') द्वारे १० ऑगस्ट, २०२३ च्या एजीएमच्या सचनेमध्ये नमद केल्याप्रमाणे व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी सामान्य ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय आयोजित केली जाईल. कंपनी कायदा २०१३ 'अधिनियम'') आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम : सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ''सेबी'') (सूची आणि दायित्व आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) (''सूची नियमन'') आणि सामान्य परिपत्रक क्र. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२, मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स

द्वारे जारी केलेली इतर परिपत्रके आणि परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-

सर्वसाधारण सभेची (''एजीएम'') सूचना आणि मतदानाची माहिती

१/पी/सीआयआर/२०२३/ ४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३ रोजी सेबीने जारी केलेले ''परिपत्रके'') च्या तरतृदी अंतर्गत. उपरोक्त परिपत्रकांचे पालन करून, ४० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना २०२२-२३ आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह सदस्यांना त्यांच्यादारे कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (''डीपी'' यांच्याकडे नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर ईमेल केली जाईल. नोटीस आणि वार्षिक अहवाल ०४ सप्टेंबर २०२३ रोजी शेअरधारकांना पाठवला आणि कंपनीच्या वेबसाइट https://atlantalimited.in/ वर आणि बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइटवर अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर अपलोड केला. एनएसडीएलने आयोजित केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान सेवेद्वारे कंपनी आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा देईल, जी एजीएममध्ये सहभागी होणाऱ्या सदस्यांनाही उपलब्ध करून दिली जाईल. सेबी परिपत्रक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीआयआर/पी/२०२०/ २४२ दिनांक ९ डिसेंबर २०२० अनुसार. सर्व वैयक्तिक डीमॅट खातेधारकांसाठी. त्यांच्यादारे. एकल

https://atlantalimited.in/ वर देखील उपलब्ध असेल. सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे आणि रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे नोटीसचा भाग बनवणाऱ्या ठरावावर मत दिले नाही आणि अन्यथा ते करण्यास प्रतिबंधित नाहीत. ते एजीएम दरम्यान प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग सविधेद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सभासद

लॉग इन क्रेडेंशियलद्वारे ई-मतदान प्रक्रिया देखील सक्षम केली जाईल. एनएसडीएल आणि/किंवा

सीडीएलएस किंवा डीपीज ची डीमॅट खाती. रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएममध्ये विविध पद्धर्तीद्वारे

मतदान करण्याची प्रक्रिया आणि पद्धत नोटिसमध्ये प्रदान केली जाईल आणि कंपनीच्या वेबसाइट

पुन्हा मतदान करू शकत नाहीत परंतु ते एजीएमला उपस्थित राहू शकतात. एजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग आणि मतदानासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट-ऑफ तारीख शुक्रवार, २२ सप्टेंबर २०२३ आहे. रिमोट ई-व्होटिंग २६ सप्टेंबर २०२३ रोजी (०९.०० वा. भा.प्र.वे.) सुरू होईल आणि २८ सप्टेंबर २०२३ रोजी (०५.०० वा. भा.प्र.वे.) समाप्त होईल. त्यानंतर रिमोट ई-व्होटिंग अक्षम केले जाईल. सभासदांनी एकदा मत दिले की. त्याला नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

कोणत्याही प्रश्नांच्या बाबतीत, तुम्ही शेअरधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि शेअरधारकांसाठी ई-वोटिंग वापरकर्ता मॅन्युअल पाहू शकता www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध आहे किंवा या क्रमांकावर कॉल करा: ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९ ७००० किंवा पल्लवी महात्रे (वरिष्ठ व्यवस्थापक) यांना इव्होटिंग evoting.nsdl@nsdl.co.in वर विनंती पाठवा.

सभासदांना विनंती आहे की एजीएमच्या नोटिसमध्ये नमद केलेल्या सर्व नोटस आणि विशेषत: एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना, एजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचा. अटलांटा लिमिटेड साठी

ठिकाण: मुंबई

तारीख: ०६.०९.२०२३

सही/-प्रथमेश गांवकर कंपनी सेक्रेटरी

जाहिर नोटीस सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे सुचना, याद्वारे दिली जाते की, आमचे जुचंद्र, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथिल अशील श्रीम, जीवनलता नंदिकशोर सर्व्हे नं. **१३**९, हिस्सा नं. **५**, क्षेत्र हे. आर. चौ कागलीवाल. मालक म्हणन शेतजमिनीच्या मी. ०-०६-१०, आकार रू. पै. ०.१२, ही संबंधात, गाव मांडवणे, तालुका कर्जत, जमीन मिळकत श्री. हिरेन रमेश मकवाना. श्री जिल्हा: रायगड येथे वसलेले ९२ एअर्स रमेश रवजी मकवाना व श्री. जय रमेश मकवान

हयांचे मालकी कब्जेवहीवाटीची व उपभोगार्च ासून सदर जमीन मिळकत त्यांचेकडून आम<sup>.</sup> अशिलांनी कायम विकत घेण्याचे तरविलेत आहे. तरी सदर जमीन मिळकतीवर कणाइ इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क अधिका वेकी, हितसंबंध, दावा, गहाण, दान, तारण भाडेपटटा, इत्यादी असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १४ दिवसांचे आंत नेम्नस्वाक्षरीकाराच्या आदीत्य होंडा सर्विर . वेंटरच्या समोर, गोखिवरे, वसई पुर्व, ता. वसई जे. पालघर ४०१२०८ हया पत्यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क हेतसंबंध नाही असे समजून व्यवहार पुर्ण केला जाईल हयांची कृपया नोंद घ्यावी. अंड. राकेश नाना भोईर

> \_\_\_ विकल साधना धुरी वसई येथील मा श्री एस बी पवार सह दिवार्ण

> > जाहीर नोटिस चौ.अ.क्र. 77/2021 नि.क्र. पुढील तारीख 15/09/2023

न्यायाधीश क स्तर वसई यांच्या न्यायालयात

१) श्रीमती लिली डोसू पटेल २) श्रीमती अवानबानू विशाल पटेल

श्री. कैझाद डोसू पटेल ज्यापेक्षा <u>श्री. डोसू हिराजी पटेल</u> राहणार <u>B-206</u> कासिआ अपार्टमेंट, रसोई हॉटेल क्रिष्णा कॉम्प्लेक्स <u>जवळ, स्टेला वसई बसिन</u> हे तारीख <u>12/02/202</u> रोजी किंवा त्या समारास मयत झाले. अर्जदार यांचे कायदेशीर वारस असल्याने अर्जदार यांन <u>श्री. डोसू हिराजी पटेल</u> यांच्या मुत्युनंतर खालील परिशिषात नमद मिळकतीसाठी वारसा प्रमाणपः मेळण्याकरिता अर्ज केला आहे. त्यापेक्षा उक्त भर्जदार सदरहू मयताचे कायदेशीर वारस नव्हे असे कोणास समजविण्याचे असेल तर र्ह जाहिरनोटिस प्रसिध्द झालेच्या तारखेपासून एक महिन्याचे आत किंवा दिनांक <u>15/09/2023</u> रोजी मकाळी ११:०० वाजना त्याने हया कोर्टात हजर होउन आपल्या हरकती कळवाव्या. आणि हया जाहिरनोटिसवरुन असे कळविण्यात येते की ज सदरह मुदतीत कोणी योग्य हरकती न ढाखविल्य तर सदरह कोर्ट सदरह अर्जदार हयाचे हक्काबददल लागलीच पुरावा घेउन त्याचा हक्क शाबीत दिसल्यास त्याला सदरहू मयत श्री डोस् <u>हिराजी पटेल</u> यांचे कायदेशीर वारसाचे सर्टिफिके

#### परिशिष्ठ SCHEDULE 'A'

All that piece and parcel of 50% share in resident remises being Flat No.B-206, Cassia Apartme lear Rasoie hotel Krishna Complex, Stella, Vasa West Vasai Bassein Road Vasai Tal- Vasai Dist Palghar. Admeasuring to 385 sq.ft. (Super Built up)" lying being and situate at survey No. -47 Village Barampur Taluka Vasai of District Palghar within the limits of Vasai- Virar Municipal Counci and in the Registration sub-district and district of Palghar. Agreement value Rs. 1,90,000/- (On akh Ninety Thousand only) आज दिनांक ०२/०९/२०२३ रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

हुकूमावरून सहा. अधिक्षक सह दिवाणी न्यायालय क स्तर वसई

प्रपत्र IV (कर्ज वसली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२-ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स)

मुंबई येथे परि.-१४ पत्ता: टेलिफोन भवन, शहिद भगत सिंग रोड.अपोलो बंदर, कुलाबा,

मुंबई, महाराष्ट्र ४००००५.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥ समक्ष,

मुळ अर्ज क्र. २५ सन २०२१. दिनांक:

> समन्स आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ...अर्जदा विरुद्ध

राजु रामदास तांदळे आणि अन्य ...प्रतिवादी ज्याअर्थी, वरील नमूद **मुळ अर्ज क्र. २५ सन** २०२१) नामदार पीठासिन अधिकाऱ्यांसमो

२२/०१/२१ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २२,४५,१६०.००/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अॅक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी केली.

दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ज्याअर्थी. सर्व सामान्य पद्धतीने समन्स बजावर्ण होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जासाठी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नसार तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(vi) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३०(तीस दिवस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी : (vii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३-ए अंतर्गत

अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(viii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक ३-ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे (ix) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३-ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे व्यवसायाच्या कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य

प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (x) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

अर्जदारांना सादर करण्याचे व डीआरटी ॥ समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्य

तुम्हाला १५-११-२०२३ रोजी सकाळी ११.००

वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत

शिक्क्याने ह्या १९ ऑगस्ट, २०२३ रोजी दिले. न्यायाधिकरणाच्या आदेशान्वये प्रबंधक

> कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई

१. राजु रामदास तांदळे, पौढ भारतीय, पत्ता येथे: फ्लॅट क्र. बी/३०३, ओम अंजिक्य तारा सीएचएस, प्लॉट क्र. १८-२४, २४/१, सेक्टर क्र. ६ए, कामोठे, साई मंदिर जवळ, नवी मुंबई-४१०२०९. २. अनिता राजु तांदळे, पौढ भारतीय, ज्याचा पत्ता येथे: फ्लॅट क्र. बी/३०३, ओम अंजिक्य

सेक्टर क्र. ६ए, कामोठे,

तारा सीएचएस, प्लॉट क्र. १८-२४, २४/१,

साई मंदिर जवळ, नवी मुंबई-४१०२०९.

सर्व प्रतिवादीचे नाव आणि पत्ता.

जाहीर सूचना

क्षेत्रफळ असलेल्या सर्वे क्र. ५८ धारक

हिस्सा क्र. २/१ क्षेत्रफळाच्या संबंधात,

पंचायत समिती कर्जाच्या हृद्दीत. रायगड. रायगडच्या नोंदणी जिल्ह्यात कर्जतच्या सब-रजिस्टार ऑफ ॲश्यरन्सची मर्यादा यापढे **"सदर मिळकत"** म्हणून संबोधली जाणारी यांच्या नामाधिकाराची चौकशी करत आहे. विक्री. हस्तांतरण, देवाणघेवाण असाइनमेंट, गहाण, प्रभार, भेट, ट्रस्ट, करार. वारसा. दावा. ताबा या मार्गाने या मिळकतीवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागांबाबत कोणताही हक्क, नामाधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती लीज, सब-लीज, परवाना, धारणाधिकार, हिस्सा, भाडेकरू, पोटगी, देखभाल तयार करणे मत्यपत्रीत टान कायद्याच्या अंमलबजावणीद्वारे भार किंवा अन्यथा, याद्वारे, कागदोपत्री पुराव्याच्या प्रमाणित खऱ्या प्रतींसह अधोस्वाक्षरीकारांना ११६, फ्री प्रेस हाऊस, ११वा मजला, २१५ बॅकबे रिक्लेमेशन, नरिमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१, येथील त्यांच्या कार्यालयात सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत लिखित स्वरूपात कळवावे अशी विनंती केली जाते, कसूर केल्यास असे गृहीत धरले जाईल की जीवनलता श्रीम. नंदकिशोर कागलीवाल, या मिळकतीचे पूर्ण मालक आहेत आणि सदर मिळकत सर्व भारांपासून मक्त आहे आणि अशा दाव्यांचा कोणताही संदर्भ न घेता नामाधिकाराची चौकशी पूर्ण केली जाईल आणि दावे असल्यास ते माफ केले आहेत असे मानले जाईल आणि/किंवा असे कोणतेही कथित दावो नंतर आमच्या अशीलांवर बंधनकारक

उपरोक्त मिळकतीचे परिशिष्ट सर्वे क्र. ५८/२/१ धारक, गाव मांडवणे तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड येथे वसलेले मोजमापित ९२ एअर्स पंचायत समिती कर्जत

आणि/किंवा श्रीम. जीवनलता नंदिकशोर

कागलीवाल यांच्या नामाधिकारासाठी

अडथळा तरणार नाही आणि प्रस्तावित

व्यवहार कोणत्याही संदर्भाशिवाय किंवा

अशा कोणत्याही कथित दाव्यांचा किंवा सदर

मिळकतीवरील हितसंबंधांचा विचार न करता

पूर्ण केला जाईल.

हद्दीतील, कर्जत- उपनगरच्या हद्दीत आहे. कर्जत रायगड नोंदणी जिल्ह्यातील शेतजमीनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. दिनांकित ६ सप्टेंबर, २०२३. दुआ असोसिएट्स

११६, फ्री प्रेस हाऊस, ११ वा मजला, २१५, बॅकबे रिक्लेमेशन ॥।, नरिमन पॉइंट, मंबई ४०० ०२१. ईमेल: nashia@duaassociates.com

वकील आणि सॉलिसिटर्स,

प्रपत्र क्र. ३ (नियम-१५(१)(ए) पहा)/१६(३) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३. खटला क्र.: ओए/४७/२०२१ परि. क्र. ६८२

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड विरुद्ध प्रिया प्रविण जाधव

(१) प्रिया प्रविण जाधव ब्लॉक १, भाविका अपार्टमेंट, खारेगाव पाखडी,

येथे सुद्धा फ्लॅट क्र. १९०४, १९वा मजला, तर्किस निर्मल लाईफस्टाईल मुलुंड पश्चिम मुंबई मुंबई महाराष्ट्र-

कळवा पश्चिम. ठाणे ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०३

800060 '੨) श्री ਚਰਿ

ब्लॉक १, भाविका अपार्टमेंट, खारेगाव पाखडी कळवा पश्चिम, ठाणे ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०३ फ्लॅट क्र. १९०४, १९वा मजला, तुर्किस निर्मल लाईफस्टाईल मुलुंड पश्चिम मुंबई मुंबई महाराष्ट्र-

येथे सुद्धा फ्लॅट क्र. १९०४, १९वा मजला, तुर्किस निर्मल लाईफस्टाईल मुलुंड पश्चिम मुंबई मुंबई महाराष्ट्र-

याअर्थी, वरील नमूद **ओए/४७/२०२१** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमो <u>२८/०५/२०१९</u> रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ६३०७५४७/**– च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या

दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी: मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे

तपशील जाहीर करणे; ) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात

) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

आला आहे.

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

नुम्हाला <u>२४/<mark>११/२०२३</mark> रोजी सकाळी १०.३०</u> वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. कसर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १२/०६/२०२३ रोजी दिले. समन्स जारी करण्यास प्राधिकृत

अधिकाऱ्यांची स्वाक्षरी

जाहिर नोटीस सर्व लोकांस कळविण्यात येते की गांव मौजे मालजीपाडा, तालुका वसई, जिल्हा पालघ येथिल सर्व्हे नं. ७५, हिस्सा नं. ४ / १, क्षेत्र आर चौ. मी. ५-६०-००, आकार रू. पै. ५६.००, ई जमीन मिळकत श्री हिरेन रमेश मकवाना श्री रमेश रवजी मकवाना व श्री. जय रमेश मकवान हयांचे मालकी कब्जेवहीवाटीची व उपभोगाची असन सदर जमीन मिळकत त्यांचेकडन आमचे अशिलांनी कायम विकत घेण्याचे उरविलेले आहे. तरी सदर जमीन मिळकतीवर कुणाई इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार विकी. हितसंबंध. दावा. गहाण. दान. तारण भाडेपटटा, इत्यादी असेल तर त्यांनी सद नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १४ दिवसांचे आंत नेम्नस्वाक्षरीकाराच्या आदीत्य होंडा सर्विस सेंटरच्या समोर, गोखिवरे, वसई पुर्व, ता. वसई जि. पालघर ४०१२०८ हया पत्यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजून व्यवहार पुर्ण केला जाईल हयांची कृपया नोंद घ्यावी.

# ॲड. राकेश नाना भोईर

**APPENDIX-16** (Under Bye Law No. 35) The Form of Notice inviting claims of objections to the transfer of the shares

and the interest of the Deceased

Member in the Capital / Property of the SMT. SHAILAJA MADHAV SATWICK, a joint member of Vishnu Prasad 'B' C.H.S. Ltd., having address at Shahaji Raje Marg, Vile Parle (East). Mumbai - 400 057 and jointly holding Flat No. 3/41 on the 2<sup>nd</sup> Floor of the building of the Society, expired on 31s August 2022. Her Husband. MR MADHAV SHANKAR SATWICK has predeceased her on 1st November 2005. She was holding the said flat and the shares issued in respect thereof jointly with MR. AVINASH MADHAV

The Society hereby invites claims or bjections from the heir or heirs or other claimants / objector or objectors to the transfer of the undivided right title and nterest of the deceased member in the said shares and undivided interest of the deceased member in the capital/property of the Society within a period of 15 (Fifteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their s/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-Laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital / property of the Society shall be lealt with in the manner provided under the Bye-Laws of the Society. A copy of the registered Bye-Laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the Society / with the Secretary of the Society between 10.00 A.M. to 6.00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period. Place: Mumbai. Date: 06/09/2023.

For Vishnu Prasad 'B' C.H.S. Ltd. (Hon. Secretary)

जाहीर सूचना याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस जाहीरपणे कळविण्यात येत आहे की सोसायटी अर्थात श्री गोविंद नगर सहकारी गृहबांधणी संस्था मर्यादित, जी महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज एक्ट १९६० च्या तरतुदीं अंतर्गत आणि याअंतर्गत नोंदणीकरण क्र. बीओएम/एचएसजी/६१९-१९६४ अंतर्गत नोंदणीकृत आहे, आणि ज्याचा पत्ता २५/डी-१, गोविंद नगर सीएचएस, सोडावाला लेन, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२ आहे, त्यांनी खालील परिशिष्टात विशेष विवरणित मालमत्तेच्या पुनर्विकासाच्या कामाकरिता डेव्हलपर्स म्हणून मेसर्स मोदीस्पेसेस रियल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड

(मोदीस्पेसेस) ची नियक्ती केली आहे. सोसायटीच्या १४ नोव्हेंबर २०२१ च्या विशेष सर्वसाधारण सभेमध्ये मोदीस्पेसेस यांना डेव्हलपर्स म्हणून नियुक्त करण्याचा ठराव मंजूर करण्यात आला आहे. याच अनषंगाने, सोसायटी दारे अनक्रमांक बीआरएल-९/१४३२६. वर्ष २०२२ अंतर्गत बोरीवली येथील सब-रजिस्टार ऑफ एश्योरेंसेस यांचे कार्यालयामध्ये रीतसर नोंदणीकत अशी. ६ सप्टेंबर २०२२ रोजीची पॉवर ऑफ अटार्नी आणि २७ सप्टेंबर २०२२ रोजीची टर्म शीट, कियान्वित केले आहे. सोसायटी यांनी ७ ऑगस्ट २०२३ रोजीच्या आपल्या वकीलांचे पत्राच्या माध्यमाने ग्रिटेशीर निरम आणि तस्तरींचे पालन करत आणि बेकायदेशीरपणे आमची नियक्ती रह आणि समाप्त केली आहे. समाप्तीची सचना ही बेकायदेशी व अवैध आहे आणि आमच्यावर बंधनकारक नाही आणि आम्ही योग्य न्यायालय/फोरम समक्ष सदर बेकायदेशीर नियुक्तीस आव्हान देण्यास सज्ज आहोत आणि त्यासंबंधीत प्रक्रिया करीत आहोत. तसेच, सदर समाप्ती सूचना ही कायद्याच्या दृष्टिने योग्य नसन आमच्यावर अजिबात बंधनकारक नाही. आम्हाला असे ही कळाले आहे की सोसायटी समाप्ती सूचनेच्या आड बैठकांचे संचालन करीत

असलेल्या (१९(ए) एनओसी अनुषंगाने कायद्याच्या दिष्टिने योग्य नसन बेकायदेशीर आहे. तरीही, आम्ही सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सावधानतेचा इशारा देत आहोत की कृणाही नवीन डेव्हलपर्सची नियक्ती सह सदर मालमत्ते/सदर सोसायटी संदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये आणि जर कोणी व्यक्ती असे करीत असेल तर ते सम्पर्णपणे त्यांच्या स्वत:च्या जोखमीवर.

आहे आणि नवीन डेव्हलपर नियुक्त करण्याचे प्रयत्न

करीत असून सदर बैठका/ठराव हे आमच्या नावाने

वरील संदर्भित परिशिष्ट: सोडावाला लेन, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई - ४००

हनमान मंदिर सह एकत्रितपणे डमारत कर २१ मधील कम्युनिटी हॉल मोजमाप १२६२ चौ.फू. सह एकत्रितपणे असे २७० यूनिट्स युक्त एकत्रितपणे असे, एकूण २६९ सदस्य (२६४ रहिवाशी आणि ५ दुकाने) अधिक सोसायटी कार्यालय म्हणून वापरात असलेले १ रहिवाशी फ्लॅट युक्त टेरेस शिवाय, तळ मजला अधिक ४ वरील मजले युक्त प्रत्येक विंग असे इमारतींसह अर्थात २ विंग्स ए आणि बी धारक इमारत क्र. २१. २ विंग्स ए आणि बी धारक इमारत क्र. २२, २ विंग्स ए आणि बी धारक इमारत क्र. २३ (आता जमीनदोस्त), इमारत क्र. २४, इमारत क्र. २५, २ विंग्स ए आणि बी धारक इमारत क्र. २६ आणि २ विंग्स ए आणि बी धारक इमारत क्र. २७ सह एकत्रितपणे, मुंबई उपनगर जिल्हा नोंदणीकरण मधील व्हिलेज एकसर, तालुका बोरीवली येथील मोजमाप ४१०.१० चौ.मी. (ज्याच्या ताबा मागील 🕫 वर्षांपासून सोसायटीकडे आहे) ची सीटीएस क्र. २४३२ धारक जमीनीच्या प्लॉट आणि संबंधित सी.टी.एस. क्र. २४१९, २४१९/१ ते ३२ आणि सर्व्हे क्र. १९१, हिस्सा क्र. २ (पार्ट), हिस्सा क्र. ३ (पार्ट) आणि हिस्सा क्र. ५ (पार्ट) धारक कन्व्हेंस डीड प्रमाणे मोजमाप ९९३२.३६ चौ.मी. एरिया आणि प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्ड प्रमाणे मोजमाप ८०२१.५ चौ.मी.च्या जमीनीचे सर्व भाग आणि हिस्से आणि जे खालील प्रमाणे सीमांकित आहेत : पूर्वेस किंवा त्या दिशेने : श्री धनेश्वर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड आणि जश एनक्लेव्ह को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने : गोविंद नगर मेन रोड, उत्तरेस किंवा त्या दिशेने : गिरनार को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड आणि बोरीवली शिवालय को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने : जय साई धाम को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, मोती महल सीएचएसएल आणि राइट गॅलेक्सी.

यांचेकरिता

०९२ येथील श्री गोविंद नगर गृहबांधणी संस्थाचे

खर्चावर असेल आणि परिणामाची जबाबदारी ही सर्वस्वी त्यांचीच असेल

दिनांक ५ सप्टेंबर २०२३ मोदीस्पेसेस रियल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड आनंद मोदी